

**Järvenpään Vesi**

**Talousarvio 2022**

**Taloussuunnitelma  
2023-2025**

**Johtokunta 22.9.2021**

## Järvenpään Vesi

### Keskeiset palvelut

#### Talousveden toimittaminen

Järvenpään Vesi toimittaa toiminta-alueellaan asiakkailleen laadultaan moitteetonta talousvettä. Vesijohtovesi Järvenpään hankitaan Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymältä (KUVESI).

#### Viemäriveriesien johtaminen

Järvenpään Vesi johtaa jätevedet puhdistettavaksi ympäristöä suojellen. Jätevedet johdetaan puhdistettavaksi yhteistoiminnassa Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (KUVES) kanssa Helsingin Viikinmäen keskuspuhdistamoon.

Rakennetun hulevesiverkon alueella laitos hoitaa huleveden poisjohtamisen vesistöihin.

### Muutokset toimintaympäristössä ja taloudessa 2022 - 2025

#### Talousveden toimittaminen ja jäteveden johtaminen

Vuonna 2022 - 2025 talouteen vaikuttavana asiana ovat Järvenpään Veden kustannusten nousu palvelumaksujen osalla sekä rakennusmateriaalien hintojen korotukset ja muut indeksikorotukset. Investoinnit ovat suuri menoerä ja näiden edellä mainittujen johdosta Järvenpään Vesi joutuu varautumaan taksojen korotuksiin suunnitelmakaudellaan. Taksojen korotukset ovat olleet hyvin maltillisia vuoden 2014 korotuksesta alkaen, koska sen jälkeen taksojen tarkistus tehtiin vasta 1.4.2020. Jäteveden johtamisessa suunnittelukaudella 2022 - 2025 talouteen vaikuttavana asiana ovat myös Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (KUVES) taksojen korotukset. Lisäksi vuosittaisten sademäärien kasvu on vaikuttanut poisjohdettavaan jätevesimäärään, jonka seurauksena jäteveden johtamisesta aiheutuneet kulut ovat lisääntyneet.

#### Muita muutoksia toiminnassa ja taloudessa

Kaupunkiympäristössä on käynnissä toimitilojen muutoshankkeita, joilla on vaikutusta toimitilojen käyttöön myös Järvenpään Veden osalla. Hallintohenkilökunta on siirtymässä Perhelään rakennettavaan toimitilaan ja operatiivinen toiminta varastoineen, Levysepänpätkadun toimitilaan vuosien 2022-2023 aikana.

#### Muutoksia ja kehittämistarpeita toiminnassa

Henkilöstössä on tehty vuoden 2021 aikana uusia henkilöstörekrytointeja, joiden yhteydessä on tehty tehtävänimikemuutoksia ja tarkennuksia tehtäväkuvauksiin, joilla on vaikutusta myös henkilöstömenoihin. Korona on vaikuttanut mm. etätöiden kautta toiminnan kehittymiseen esim. Teams-kokouksilla, jotka ovat vähentäneet kokouksien työmatkoihin käytettäviä aikoja. Kustannussäästöä on tullut mm. sisäisten ja ulkoisten matkakulujen vähentymisellä.

Lisäksi on käynnissä asiakaspalvelujärjestelmän kehittäminen/uusiminen, johtuen vanhentuneesta asiakastietojärjestelmästä ja asiakasmäärän kasvusta. Hankinta on vuoden 2021 aikana ja käyttöönotto vuoden 2022 aikana. Asiakaspalvelujärjestelmän avulla asiakaspalvelua saadaan kevennettyä mm. työtilausten ja asiakaspalvelun sähköistämällä ja toiminnanohjauksella.

Perhelän ja Levysepänpätkadun toimitilat tuovat mukanaan toiminnallisia muutoksia hallinnon ja operatiivisen toiminnan välillä, koska henkilökunta jakaantuu eri puolille kaupunkia. Toimitilamuutokset saattavat aiheuttaa tiedonkulun, vuorovaikutuksen, yhteishengen ja asiakaspalvelun heikentymistä, joihin tulee varautua.

---

## Arvio toimialan riskeistä

Osana Järvenpään Veden valmiussuunnitelmaa on riskianalyysi, joka on tehty vesihuollon eri osa-alueille. Analyysissä on kartoitettu riskitasot ja määritetty niille tehtävät toimenpiteet. Järvenpään Vedellä on käytössä sähköisen talousveden (WSP) ja jäteveden (SSP) riskienhallintajärjestelmän.

Valmiussuunnitelman ja riskianalyysin mukaan Järvenpään Veden merkittävimpinä riskeinä voidaan pitää toiminnallisia, taloudellisia ja ympäristöön kohdentuvia riskejä.

Toiminnallisena riskinä on henkilökunnan vähyys, esimerkiksi maailmanlaajuisen sairausepidemian yhteydessä taikka talousveden saastumisen yhteydessä.

Talousveden saastuminen on myös taloudellinen riski, siitä aiheutuvat taloudelliset korvaukset voivat olla merkittäviä. Riskinä on myös rankkasateiden tai viemärien sortumisien aiheuttamat viemäritulvat, joista saattaa aiheutua ympäristöhaittoja ja korvausvaatimuksia. Rankkasateiden riskienhallintaa auttaa Järvenpään rakennetut hulevesien viivytys- ja käsittelyaltaat sekä viemäriverkostoille tehdyt huolto-ohjelmat. Lisäksi kaavoituksesta annetaan määräyksiä hulevesien tonttikohtaiseen viivytykseen.

Riskienhallinnan tukena ovat mm. valmiussuunnitelmat, Järvenpään Veden kriisiohje, viestintäohje ja varallaolijan käsikirja, joissa on ohjeistus valmiuden ja riskitilanteiden ennakointiin ja niiden hoitamiseen. Lisäksi henkilöstön vesihuollon koulutukset mm. vesityökortin suoritus, toimintaohjeiden selkeytys, asiakkaille teetetyn vesioppaat, pienentävät riskitilanteita ja niiden syntymistä. Kriisitilanneharjoituksia pyritään järjestämään yhteistyössä Keski-Uudenmaan Veden, Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja naapurikuntien vesihuoltolaitoksien kanssa. Myös laitoksen omia kriisitilanneharjoituksia järjestetään ja on järjestetty.

Merkittävänä asiana riskienhallinnassa on myös vesihuollon varallaolojärjestelmä, jolla taataan mm. vesihuollon erityistilanteissa syntyvien lisävahinkojen syntymistä ja asiakkaille syntyvien haittojen nopeaa korjaamista sekä veloitteita mm. vedenjakelun keskeytystilanteissa syntyvistä korvausvaatimuksista. Varallaolija varmistaa mm. varavoimakoneiden avulla sähkökatkotilanteissa pumppaamoiden varavoimalla tuotetun sähkön saannin.

Varallaoloa ja häiriötilanteita tukee häiriötekstiviestijärjestelmä ja siihen liittyvä nettisivuilla oleva häiriökartta. Nämä edellyttävät 24/7 palvelua, jotta häiriötilanteista tiedottaminen saataisiin tehtyä mahdollisimman oikea-aikaisesti.

Myös verkostojen uusimiseen on panostettu ja uusimistyötä on tehty alueellisina kokonaisuuksina.

Verkostojen toiminnan riskin pienentämiseen vaikuttaa jo tehdyt ja nyt suunnittelun alla olevat vesihuollon uusimistyöt.

Vesitornille on viime vuosina tehty merkittäviä kunnossapitotyitä, joilla varmistetaan vesitornin toimivuus vuosikymmeniksi eteenpäin.

Taloudellisena riskinä on mm. mittavat vahingonkorvauksiin liittyvät riskit.

Talousarvioon liittyen on tehty erillinen Järvenpään Veden riskien arvioinnin kartoitus.

---

## Sitovat toiminnalliset tavoitteet 2022-2025

Strateginen päämäärä	Sitova tavoite	Keino	Vuosi	Sitovuus
Tehokkaat palvelutuotantoprosessit	Järvenpään Vesi huolehtii, että toimintavarmuuteen liittyvät keskeiset tekijät on tiedostettu ja huomioitu toiminnan suunnittelussa	Toimintavarmuuteen liittyvien asioiden huomiointi ja seuranta eri toiminta- ja suunnitteluprosesseissa. Osallistutaan toimintavarmuuteen liittyviin koulutustilaisuuksiin. Seurataan riskiarvion tavoitteiden toteutumista	2022-2025	johtokunta
Tehokkaat palvelutuotantoprosessit	Pidämme vesihuoltoverkostomme hyvässä toimintakunnossa.	Vesihuoltoverkostojen uusiminen ja ennakkohoolto on suunnitelmallisesti toteutettu. Ammattitaitoinen ja riittävä henkilökunta. Toimivat ja ajanmukaiset järjestelmät, työvälineet ja kalusto. Tarkoituksenmukaiset toimitilat.	2022-2025	johtokunta
Hyvä elämä ja toimiva arki	Toimintamme on asiakaslähtöistä ja tiedotamme palveluistamme, lisäämme asiakkaidemme tietoisuutta heidän vaikutusmahdollisuuksistaan kestävä kehityksen mukaisen ja toimivan vesihuollon edistämiseksi.	Saatiin asiakaspalautteisiin reagoiminen viipymättä. Asukkaita tiedotetaan aktiivisesti Järvenpään Veden toiminnasta. Osallistamme asiakkaita vesihuollon suunnittelukohteissa. Ajanmukaiset ja ajantasalla olevat tietojärjestelmät.	2022-2025	johtokunta
Tehokkaat palvelutuotantoprosessit	Mittaamattoman talousveden ja jätevesiverkoston hulevesien vähentäminen.	Talousveden vesimäärän mittaamisen kehittäminen. Rakentamiskohteissa käytetyn talousveden vesimäärän huomioiminen kokonaisvesimäärässä. Jätevesiverkoston alueelliset vuotovesitukimukset ja havaittujen virheiden korjaaminen. Investointimäärärahojen kohdentaminen vesihuollon ongelmakohteisiin. Vuotovesien vähentämisen huomioiminen vesihuollon suunnittelussa.	2022-2025	johtokunta
Osaava ja kehittävä henkilöstö	Koko henkilökunta huomioidaan toiminnan kehittämisessä. Parannamme työhyvinvointia ja työturvallisuutta. Ei tapaturmia.	Henkilökunnan osallistaminen toiminnan kehittämiseen. Itseohjautuvuuden tukeminen. Henkilökunnan koulutussuunnitelman mukaiset henkilökohtaiset tavoitteet ja toteutuma. Edelleen kehitetään hyvin toimivaa sisäistä yhteistyötä. Tyhy toiminta. Työtapaturmien ennaltaehkäisy.	2022-2025	johtokunta

## Keskeiset suoritteet ja tunnusluvut

Talousveden toimittaminen	TP2020	KS 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024	TS 2025
Veden myynti (1000 m3)	2 333	2 395	2 405	2 410	2 415	2 420
Ostettu vesi (1000 m3)	2 601	2 650	2 670	2 680	2 690	2 700
Vesitaksa €/m3 (alv 0 %)	1,23	1,23	1,34 (1.4.22 alk.)	1,42 (1.4.23 alk.)	1,42	1,49 (1.4.25 alk.)
Vesijohtoverkosto km	218	218	220	220	221	221
Saneeratut vesijohdot, km	1,6	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Vesimittarien vaihto kpl	614	500	500	500	1 000	1 000
Toimintatuotot (1000 €)	3 608	3 737	4 003	4 383	4 528	4 719
Toimintakulut (1000 €)	2 139	2 138	2 131	2 132	2 253	2 261
Toimintakate (1000 €)	1 470	1 600	1 871	2 251	2 275	2 459
Toimintakulut € /veden myynti m3	0,92	0,89	0,89	0,88	0,93	0,93
Toimintakate € /veden myynti m3	0,63	0,67	0,78	0,93	0,94	1,02

Viemäri-vesien johtaminen	TP2020	KS 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024	TS 2025
Laskutettava jätevesi 1000 m3	2 342	2 305	2 315	2 320	2 325	2 330
Puhdistettava jätevesi 1000 m3	4 073	3 590	3 850	3 850	3 900	3 900
Jätevesitaksa €/m3 (alv 0 %)	1,99	1,99	2,11 (1.4.22 alk.)	2,24 (1.4.23 alk.)	2,24	2,35 (1.4.25 alk.)
Jätevesiviemäriverkosto km	198	201	201	202	202	203
Hulevesiviemäriverkosto, km	184	183	185	185	186	186
Saneeratut jätevesijohdot, km	1,6	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Toimintatuotot (1000 €)	5 226	5 242	5 549	5 966	6 132	6 392
Toimintakulut (1000 €)	2 080	2 126	2 260	2 360	2 468	2 568
Toimintakate (1000 €)	3 146	3 116	3 289	3 606	3 664	3 825
Toimintakulut € /laskutettu jätevesi m3	0,89	0,92	0,98	1,02	1,06	1,10
Toimintakate € /laskutettu jätevesi m3	1,34	1,35	1,42	1,55	1,58	1,64

**Sitovat taloustavoitteet**Valtuustoon nähden  
sitova

JÄRVENPÄÄN VESI	TP 2020	MTA 2021	Kehys 2022	TS 2023	TS 2024	TS 2025	Yht. 2022-2025
Toimintatuotot	8 848	9 027	9 617	10 370	10 497	10 887	41 371
Valmistus omaan käyttöön	89	139	139	139	139	139	556
Toimintakulut	-4 398	-4 403	-4 529	-4 586	-4 631	-4 677	-18 423
<b>Toimintakate</b>	<b>4 539</b>	<b>4 763</b>	<b>5 227</b>	<b>5 923</b>	<b>6 005</b>	<b>6 350</b>	<b>23 505</b>
<b>muutos-%</b>		<b>4,9 %</b>	<b>9,5 %</b>	<b>13,3 %</b>	<b>1,4 %</b>	<b>5,7 %</b>	

Sitovuustasona on neljän vuoden kehys.

**Tuloslaskelmaosa**

JÄRVENPÄÄN VESI	TP 2020	KS 2021	TA 2022	TA/ KS	TS 2023	TS 2024	TS 2025
<b>TULOSLASKELMA 1000 €</b>				<b>%</b>			
<b>Liikevaihto</b>	<b>8782</b>	<b>8964</b>	<b>9547</b>	<b>6,5</b>	<b>10337</b>	<b>10648</b>	<b>11100</b>
Valmistus omaan käyttöön	89	139	139	0,0	139	139	139
Liiketoiminnan muut tuotot	66	63	71	13,2	78	78	78
<b>Materiaalit ja palvelut</b>	<b>-3163</b>	<b>-3056</b>	<b>-3163</b>	<b>3,5</b>	<b>-3254</b>	<b>-3420</b>	<b>-3516</b>
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1273	-1293	-1295	0,2	-1298	-1341	-1343
Palvelujen ostot	-1891	-1764	-1868	5,9	-1955	-2079	-2173
<b>Henkilöstökulut</b>	<b>-1069</b>	<b>-1165</b>	<b>-1186</b>	<b>1,8</b>	<b>-1196</b>	<b>-1207</b>	<b>-1217</b>
Palkat ja palkkiot	-869	-926	-951	2,7	-959	-968	-976
Henkilösivukulut	-200	-239	-235	-1,7	-237	-239	-241
Eläkekulut	-181	-203	-198	-2,5	-199	-201	-202
Muut Henkilösivukulut	-18	-37	-38	2,7	-38	-38	-39
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>	<b>-2959</b>	<b>-2856</b>	<b>-3129</b>	<b>9,6</b>	<b>-3200</b>	<b>-3288</b>	<b>-3360</b>
Suunnitelman mukaiset poistot	-2959	-2856	-3129	9,6	-3200	-3288	-3360
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-166</b>	<b>-181</b>	<b>-182</b>	<b>0,3</b>	<b>-182</b>	<b>-234</b>	<b>-234</b>
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>1580</b>	<b>1907</b>	<b>2098</b>	<b>10,0</b>	<b>2723</b>	<b>2717</b>	<b>2990</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>	<b>-1405</b>	<b>-1407</b>	<b>-1407</b>	<b>0,0</b>	<b>-1407</b>	<b>-1407</b>	<b>-1407</b>
Muut rahoitustuotot	2						
Kunnalle/Kuntayhtymälle maksetut korkokulut							
Korvaus peruspääomasta	-1407	-1407	-1407	0,0	-1407	-1407	-1407
<b>Ylijäämä (Alijäämä) ennen satunnaisia eriä ja varauksia</b>	<b>175</b>	<b>500</b>	<b>691</b>	<b>38,2</b>	<b>1316</b>	<b>1310</b>	<b>1583</b>
<b>Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)</b>	<b>133</b>						
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>308</b>	<b>500</b>	<b>691</b>	<b>38,2</b>	<b>1316</b>	<b>1310</b>	<b>1583</b>
Sijoitetun pääoman tuotto %	5,2	6,1	6,6	0,5	8,4	8,0	8,5
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto %	5,2	6,1	6,6	0,5	8,4	8,0	8,5
Lainakannan muutos (1000 €)	0	0	0	0	0	0	0

### Käyttötalous, tuloslaskelma

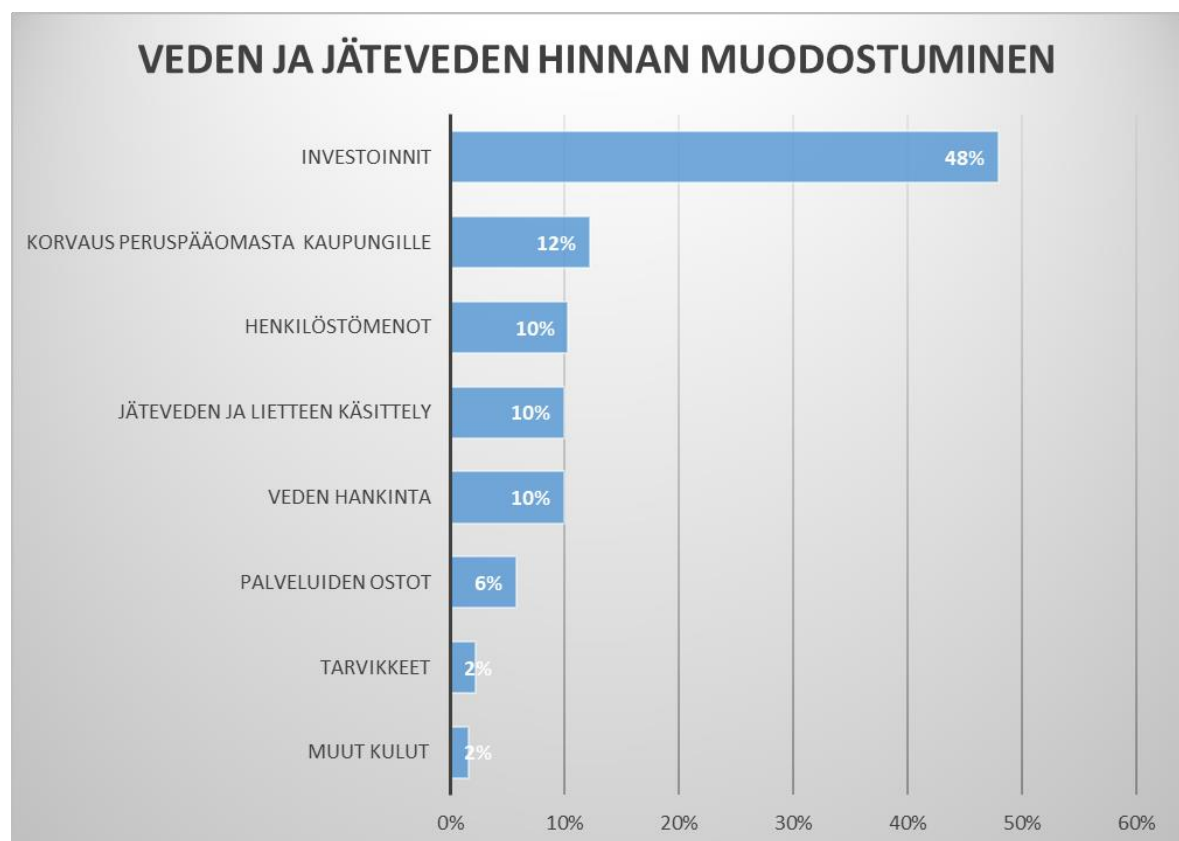
Vuosina 2022-2025 talouteen vaikuttavana asiana ovat Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän taksojen korotukset ja muut indeksikorotukset, jotka vaikuttavat myös Järvenpään Veden taksoihin. Taloussuunnitelmassa on myös arvioitu lisäystä kuluttajilta laskutettavaan talousveden määrään sekä toimitettavaan jätevesimäärään.

Investointien toteuttamisen suuret määrärahat vaikuttavat taksojen korotusten vaikutuksesta liikevaihdon kasvuun sekä investoinneista tehtäviin poistoihin. Liikevaihdon kasvuun vaikuttaa myös Järvenpään kasvanut asukasmäärä uusien alueiden rakentamisen ja alueiden tiivistämisen myötä.

Taloudessa on myös huomioitu digitalisaation vaikutukset, etäluettavien mittarien hankinta ja asennukset. Lisäksi on huomioitu palvelujen ostoissa vähentävästi mittarinvaihtojen määrän pienentyminen.

### Rahoituskulut

Järvenpään Veden kaupungin sijoittamalle pääomalle maksaman koron suuruudeksi on palvelumaksusopimuksen mukaan sovittu 6 % peruspääomasta. Tämä tarkoittaa vuosittain 1,4 M€ tuloutusta kaupungille eli noin 15 % laitoksen liikevaihdosta.



## Rahoitusosa

JÄRVENPÄÄN VESI RAHOITUSLASKELMA (1000 €)						
	TP 2020	KS2021	TA2022	TS2023	TS2024	TS2025
<b>Toiminnan rahavirta</b>						
Liikeliijäämä (-alijäämä)	1580	1907	2098	2723	2717	2990
Poistot ja arvonalentumiset	2959	2856	3129	3200	3288	3360
Rahoitustuotot ja -kulut	-1405	-1407	-1407	-1407	-1407	-1407
<b>Investointien rahavirta</b>						
Investointimenot	-5435	-5000	-5500	-5500	-5500	-5500
Rahoitusosuudet investointimenoihin						
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-2301</b>	<b>-1644</b>	<b>-1680</b>	<b>-984</b>	<b>-902</b>	<b>-557</b>
<i>liittymismaksut</i>	1012	1000	1090	1120	1204	1232
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta huomioiden liittymismaksut</b>	<b>-1289</b>	<b>-644</b>	<b>-590</b>	<b>136</b>	<b>302</b>	<b>675</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>						
Lainakannan muutokset						
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta						
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta						
Oman pääoman muutokset						
Muut maksuvalmiuden muutokset						
Vaihto-omaisuuden muutos	-19					
Saamisten muutos kunnalta	1309	644	590	-136	-302	-675
Saamisten muutos muilta	-95					
Korottomien velkojen muutos kunnalta	369					
Korottomien velkojen muutos muilta	737	1000	1090	1120	1204	1232
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>2301</b>	<b>1644</b>	<b>1680</b>	<b>984</b>	<b>902</b>	<b>557</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>					<b>0</b>	<b>0</b>

Toiminnan ja investointien rahavirta liittymismaksut huomioiden on ollut negatiivinen vuosina 2018 ja 2020 ja on arvioitu jatkuvan vielä vuoteen 2022 asti. Taksojen ja liittymismaksujen korotuksilla tämä saadaan muuttumaan positiiviseksi vuodesta 2023 alkaen (kts. alla oleva taulukko).

JÄRVENPÄÄN VESI TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA 2013-2025													
	TP2013	TP2014	TP2015	TP2016	TP2017	TP2018	TP2019	TP2020	KS2021	TA 2022	TS2023	TS2024	TS2025
<b>Toiminnan rahavirta</b>	2757	3406	3234	3595	3462	3240	2900	3134	3356	3820	4516	4598	4943
<b>Investointien rahavirta</b>	-4110	-3437	-2506	-3386	-3926	-6229	-3772	-5435	-5000	-5500	-5500	-5500	-5500
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-1352</b>	<b>-31</b>	<b>728</b>	<b>209</b>	<b>-464</b>	<b>-2989</b>	<b>-871</b>	<b>-2301</b>	<b>-1644</b>	<b>-1680</b>	<b>-984</b>	<b>-902</b>	<b>-557</b>
<i>liittymismaksut</i>	794	750	1414	1035	1568	1177	1012	1012	1000	1090	1120	1204	1232
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta huomioiden liittymismaksut</b>	<b>-559</b>	<b>718</b>	<b>2142</b>	<b>1244</b>	<b>1104</b>	<b>-1812</b>	<b>141</b>	<b>-1289</b>	<b>-644</b>	<b>-590</b>	<b>136</b>	<b>302</b>	<b>675</b>

## Investointiosa

### Yhteenveto investoinneista

Yhteensä	INV 20	INV 21	INV 22	INV 23	INV 24	INV 25	INV 26	INV 27	INV 28	INV 29	INV 30	INV 31
<b>Järvenpään Vesi</b>	<b>5 435</b>	<b>5 000</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
Menot	1 864	1 260	960	950	2 610	3 310	2 680	3 260	2 750	3 360	3 930	4 150
Sisäiset menot	3 672	3 740	4 540	4 550	2 890	2 190	3 320	2 740	3 250	2 640	2 070	1 850

Hankkeet / Järvenpään Vesi 1000 €	INV 20	INV 21	INV 22	INV 23	INV 24	INV 25
<b>Uudet alueet</b>	<b>1 315</b>	<b>1 780</b>	<b>1 150</b>	<b>2 730</b>	<b>1 370</b>	<b>1 370</b>
<b>Asuminen</b>	<b>1 118</b>	<b>80</b>	<b>700</b>	<b>2 180</b>	<b>350</b>	<b>280</b>
Jalostettavat kiinteistöt				440		
Lepola III + Maamiehenkadun alue						30
Lepola IV	1 118					
Pajalanpiha				320	90	
Seutulan alue		80				
Terholan pientaloalue						250
Annitädinpiha				240	260	
Lehmustien pientalotontit			700	1 180		
<b>Asuminen ja yritysalueet</b>	<b>37</b>	<b>1 370</b>	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>70</b>	<b>590</b>
Poikkitie Yritysalue ja Ainolan aluekeskus	37	1 370	200	300	70	590
<b>Yritysalueet</b>		<b>80</b>			<b>500</b>	
Jampan keskus, Mahlapolku		80				
Pietilän Yritysalue					500	
<b>Liikenne</b>	<b>36</b>				<b>200</b>	<b>200</b>
Erikknäsintien Mt 1421 JK-tie	36					
Väylän ja Elyn yhteiset hankkeet 2024-2031					200	200
<b>Puistot</b>						<b>50</b>
Rantapuisto						50
<b>Ympäristö</b>	<b>43</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
Kunnallistekniikan jakamaton määräraha	43	100	100	100	100	100
<b>Suunnittelu</b>	<b>80</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>
Kunnallistekniikan suunnittelu	80	150	150	150	150	150
<b>Infran peruskorjaus</b>	<b>4 121</b>	<b>3 220</b>	<b>4 350</b>	<b>2 770</b>	<b>4 130</b>	<b>4 130</b>
<b>Asuminen</b>	<b>280</b>	<b>210</b>	<b>570</b>			
Hyvinvointikampus	280					
St 1 ja Sävelpuisto		210	570			
<b>Yritysalueet</b>	<b>750</b>	<b>640</b>				
Wärtsilän teollisuusalue	750	640				
<b>Kadunpito</b>	<b>1 548</b>	<b>1 190</b>	<b>2 900</b>	<b>1 900</b>	<b>1 000</b>	<b>900</b>
Alankotien kevytväylä ja Sahankaari					50	
Helsingintie väli Kartanontie- Lääkärintie	473					
Katujen peruskorjaus	536	600	900	900	900	900
Keskustan kehittäminen	136		470	800	50	
Kinnarin koulun alue	403		100			
Sibeliuksenväylä ja ak				200		
Yhteiskoulun alue (JYK) + Sipoontien ak		590	1 430			



Hankkeet / Järvenpään Vesi 1000 €	INV 20	INV 21	INV 22	INV 23	INV 24	INV 25
<b>Liikenne</b>		30	30	30	30	30
Liikenneturvallisuus		30	30	30	30	30
<b>Puistot</b>		40	40	40	640	40
Puistot		40	40	40	40	40
Vanhankylänniemi					600	
<b>Vesi</b>	<b>1 393</b>	<b>960</b>	<b>660</b>	<b>650</b>	<b>2 310</b>	<b>3 010</b>
Jäve:n omat investoinnit (sis. vesitornin)	1 393	960	660	650	2 310	3 010
<b>Suunnittelu</b>	<b>149</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>
Kunnallistekniikan suunnittelu	149	150	150	150	150	150
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>5 435</b>	<b>5 000</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>

Talouteen vaikuttavina vuonna 2022 ovat investoinnit muun muassa Poikkien yritysalue ja Ainolan keskuksen rakentaminen, Lehmustien pientaloalue Haarajoella, Sävelpuiston alue, Yhteiskoulun alue (JYK) ja Keskustan kehittäminen Perhelän -korttelin ympäristössä.

Järvenpään Veden omissa investointikohteissa kohteena on mm. Kaakkolan vesihuollon uusimisen aloittaminen.

Tulevien vuosien osalla merkittäviä hankkeita ovat mm. Pietilän yritysalue, Vanhankylänniemi ja suunnitteluhankkeena alkava itäinen siirtoviemäri Nummenkylästä ristinummelle.

Investointien määrän taso vuosina 2022 - 2025 on yhteensä 22 M€.

#### Investointien vaikutus korjausvelkaan

Investoinneista korjausvelkaan vaikuttavat vähentävästi vuoden 2022 osalla katujen peruskorjauskohteena Kuuselankadun saneerauksen aloittaminen, Yhteiskoulun alue (JYK) sekä Järvenpään Veden omat investoinnit mm. Kaakkolan alueen vesihuollon uusimisen aloittaminen.